

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Accusé de réception en préfecture
001-210101531-20250128-005-2025-DE
Date de télétransmission : 30/01/2025
Date de réception préfecture : 30/01/2025

Nombre de Conseillers :
En exercice : 17
Présents : 9
Procurations : 2

Objet :
Modification du plan de
financement des
travaux de rénovation
de la salle de la
Chenaille.

L'an deux mille vingt cinq
Le 28 janvier

Le Conseil Municipal de la Commune d'Echenevex régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mme Isabelle PASSUELLO, Maire d'Echenevex.

Date de la convocation : 22 janvier 2025

Présents : Mme Isabelle PASSUELLO, Mme Catherine BOISSIN, M. Jean-Pierre TROUILLOUD, Mme Marie-Laure BERTRAND, M. Nicolas GRES, Mme Anneke VAN DER VOSSSEN, Mme Leila SMITH, Mme Jocelyne SCHWALLER, M. Pascal BRUN

Excusés : Mme Emilie VINCENT qui donne pouvoir à Mme Isabelle PASSUELLO, Mme Amélie VAN ETTINGER qui donne pouvoir à M. Pascal BRUN, M. Bernd BECK, Mme Sylvie PADLEWSKI, M. Stephan BOCKEN, M. Pierre REBEIX

Absents : M. Guillaume PEREZ, Mme Aurélie VUILLERMOZ

Secrétaire : Mme Leila SMITH

Mme le Maire RAPPELLE au Conseil Municipal que,

La commune s'est engagée à réaliser le projet qui a pour objectif principal de rénover la salle de la Chenaille.

Le coût prévisionnel est estimé, sur la base d'un estimatif au stade études projet à 1 603 914,00 € HT de travaux et à un montant global d'opération à 1 960 262,30 € HT.

Afin de préserver son budget, la commune fera appel à un accompagnement financier des différents partenaires pouvant appuyer ce type de projet d'aménagement.

A titre indicatif, ce projet est éligible à des aides :

- Départementales de contractualisation avec les communes en tant qu'investissement structurant et au titre de la transition écologique,
- Etat au titre de la dotation d'équipements des territoires (DETR) et du Fonds verts,
- EPCI avec le Fonds de concours,
- De la Région Aura.

Le plan de financement modifié à l'appui de cette demande est donc le suivant :

Plan de Financement prévisionnel - ECHENEVEX Complexe CHENAILLE						
DEPENSES		RECETTES				
Types de dépenses	Montants HT	Financeurs	Eligibilité	Plafond	Taux	Montant de subvention
Travaux de réhabilitation	1 080 550 €	DETR			7,65%	150 000,00 €
		CD 01 - Investissements structurants	Aménagement extérieur, travaux de construction, de rénovation (dont démolition et études) Taux variable selon montant du projet • Frais annexes	Projet < 400 000 De 10 000 à 100 000 HT (30%) Puis de 100 001 à 399 999 HT (15%) Projet > 400 000	5,10%	100 000,00 €
Frais annexes éligibles	118 541 €	EPCI	Fonds de concours		8,16%	160 000,00 €
		Région	Contrat Région / Bonus ruralité Taux moyen de subvention 15 % • Frais annexes	Dépenses entre 7 000 et 250 000 Subvention entre 2 500 et 100 000	11,58%	227 000,00 €
Travaux de rénovation énergétique	523 364 €	CD 01 transition écologique	Travaux de réhabilitation thermique, économies d'énergie, utilisation d'énergies renouvelables • Frais annexes	20 % dans la limite de 300 000	3,93%	77 094,00 €
Frais annexes éligibles	57 415 €	Fonds vert	Travaux de rénovations thermiques et énergétiques des bâtiments publics Le taux d'aide est variable en fonction de la nature des travaux • Frais annexes	Respect du plafond 80 % d'aide publique	5,93%	116 155,90 €
Frais annexes non éligibles	180 391 €	Sous-total subventions publiques			42,35%	830 249,90 €
		Autofinancement			57,65%	1 130 012,40 €
TOTAL HT	1 960 262,30 €	TOTAL			100,00%	1 960 262,30 €

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré et à la majorité, 1 abstention Mme Anneke VAN DER VOSSSEN)

ADOpte l'opération, son plan de financement prévisionnel mis à jour et ses modalités de financement ;

AUTORISE Mme le Maire à effectuer des demandes de subventions ;

S'ENGAGE à prendre en autofinancement la part qui ne serait pas obtenue au titre des subventions ;

AUTORISE Mme le Maire à signer tout document relatif à cette opération.

Pour extrait conforme,

Fait et délibéré à Echenevex, les jour, mois et an que dessus.

Isabelle PASSUELLO

Maire d'Echenevex,

La Secrétaire,
Leila SMITH

